



# evg@home

Die Abrechnungslösung von Eigenverbrauch in MFH

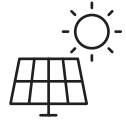
Stand 31.10.2024

# Einsatzgebiet



Die Abrechnungslösung evg@home wird aktuell in folgenden Gemeinden angeboten.

# Lösung evg@home



Die ESAG misst den durch die PV-Anlage produzierten Strom und teilt diesen den EVG-Teilnehmenden proportional zu ihrem momentanen Verbrauch (auf Basis der 15-Minuten-Messwerte) zu.



Die Strombezüge (getrennt nach PV-Anlage und Netz) rechnet die ESAG quartalsweise direkt mit den EVG-Teilnehmenden ab.



Der Preis für den PV-Strom bestimmt die Produzentin resp. der Produzent selbst.



Die Produzentin resp. der Produzent erhält quartalsweise eine Gutschrift für die Einnahmen. Die Einnahmen bestehen nebst den Zahlungen der EVG-Teilnehmenden auch aus der Einspeisevergütung für den ins Netz der ESAG eingespeisten überschüssigen PV-Strom.

## Vorteile evg@home (gegenüber ZEV)



Es muss keine eigentliche „Gemeinschaft“ gegründet werden.



Es fallen keine zusätzlichen Installationskosten bei der Zählerinfrastruktur an, da die Stromzähler der ESAG verwendet werden.



Es muss keine eigene Abrechnungslösung oder Dienstleister für die Abrechnung innerhalb der EVG gesucht werden.



Der Produzent kann den Strompreis ohne Vorgaben selbst bestimmen für die Teilnehmer der Eigenverbrauchsgemeinschaft (EVG).



Er muss dazu mit den Bewohnern lediglich eine „Einverständniserklärung“ abschliessen, damit diese Teilnehmer der EVG werden.



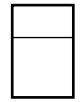
Die Teilnehmer der EVG bleiben Kunde der ESAG. ESAG bleibt somit die erste Anlaufstelle bei Fragen zum Verbrauch oder Rechnung, die Kunden können dabei auch weiterhin das Stromprodukt für den Bezug aus dem Netz wählen.

# Messkonzept evg@home

## Direkteinspeisung



Virtueller Smartmeter

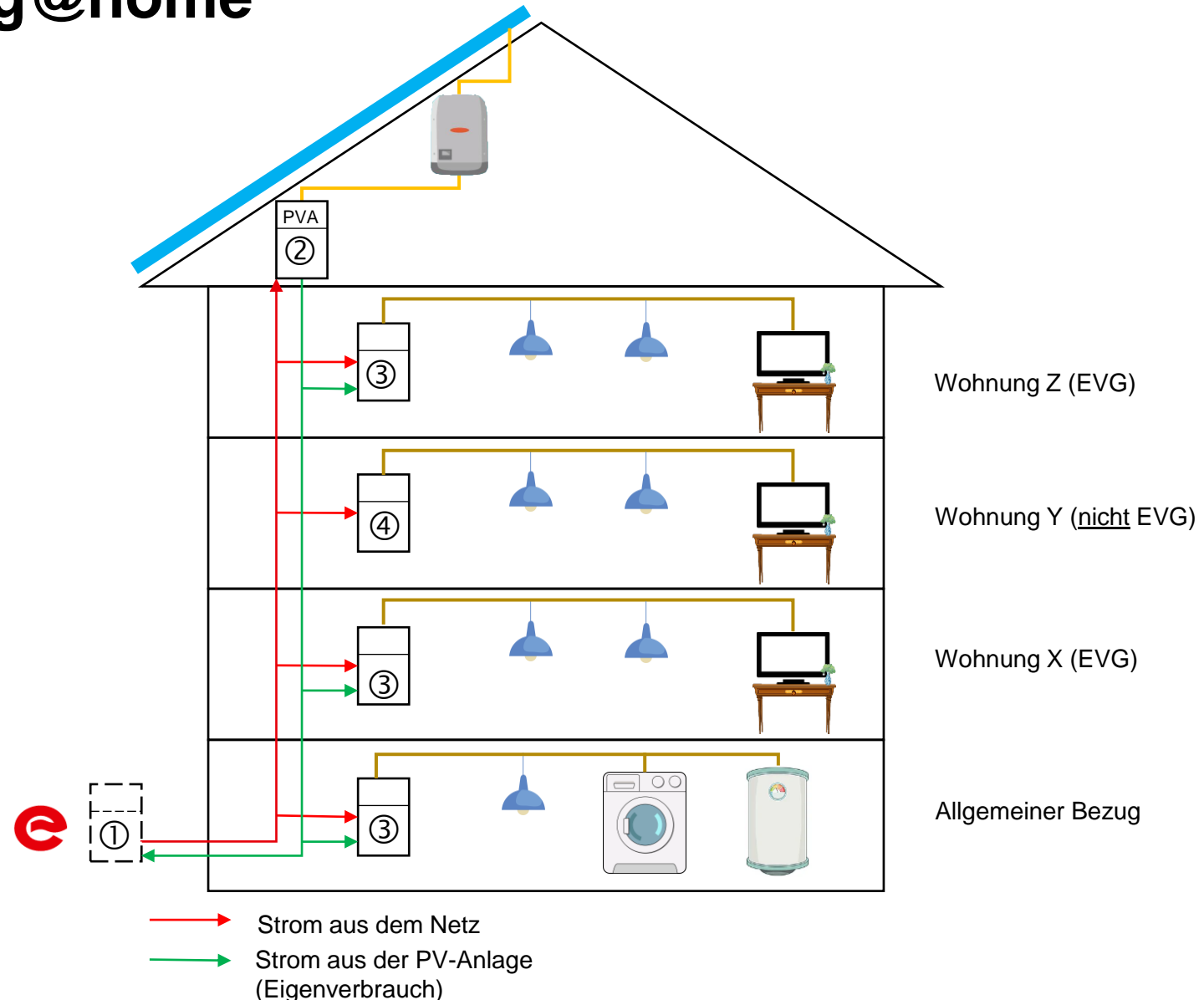


Smartmeter ESAG



PV-Anlage/Wechselrichter

- ① ESAG-Austauschmessung  
Der Zähler erfasst den Bezug aus dem Stromnetz und die Einspeisung des überschüssigen PV- Stroms.
- ② ESAG-Produktionsmessung  
Der Zähler erfasst die produzierte Strommenge der PV-Anlage. Dieser Strom wird anteilmässig auf die EVG-Teilnehmenden verteilt. Der Überschuss wird ins Stromnetz eingespeist.
- ③ ESAG-Bezugsmessung EVG  
Die Strombezüge werden separat gemessen und abgerechnet. Sowohl für Bezüge aus dem Netz als auch aus der PV-Anlage.
- ④ ESAG-Bezugsmessung  
Die Strombezüge aus dem Netz werden separat gemessen und abgerechnet.



# Abwicklung



Eigentümer/Produzent holt Offerte bei Solateur für Bau von PV-Anlage ein. Die elektrische Installation muss dabei dem Messkonzept entsprechen.



Eigentümer/Produzent bestimmt Preis für Verkauf (Eigenverbrauch) an Bewohner.



Eigentümer/Produzent schliesst mit ESAG „Dienstleistungsvertrag evg@home“ und mit Bewohner „Einverständniserklärung“ ab.



Eigentümer(schaft) beauftragt Solateur mit Bau der PV-Anlage.



Sobald der Bau der PV-Anlage inkl. der elektrischen Installation abgeschlossen ist, erfasst ESAG auf den EVG-Teilnehmer ab den gemeldeten Zeitpunkt den zusätzlichen Abrechnungsvertrag im Abrechnungssystem.

➔ Ab diesem Zeitpunkt erhalten die EVG-Teilnehmer quartalsweise ihre Stromrechnung aufgeteilt nach Strom PV-Anlage und Netz.

# Vertragsdokumente

## Dienstleistungsvertrag evg@home

- Dieser regelt die vertraglichen Grundlagen der Dienstleistung.
- Wird abgeschlossen zwischen der ESAG als Dienstleisterin und dem Produzenten.



# Vertragsdokumente

## Preis Eigenverbrauch

- In diesem Dokument gibt der Produzent an, ab wann, welcher Preis für den Strom aus der PV-Anlage den EVG-Teilnehmenden der EVG verrechnet werden soll durch die ESAG.
- Zudem gibt er hier seine Bankverbindung zur Auszahlung der Vergütung an.
- Wird abgeschlossen zwischen der ESAG als Dienstleisterin und dem Produzenten.

ENERGIE SEELAND AG  
BEUNDENGASSE 1, 3250 LYSS  
T 032 387 62 22  
ESAG@ESAG-LYSS.CH, ESAG-LYSS.CH



### Preis Eigenverbrauch

#### 1. Vertragsparteien

<b>Produzent (Adresse)</b>	<b>Dienstleisterin</b>
_____	Energie Seeland AG (ESAG)
_____	Beundengasse 1
_____	3250 Lyss
_____	_____

#### 2. Objekt

**Adresse:** \_\_\_\_\_  
(Wird von ESAG ausgefüllt)

**Messpunkt der Produktion:** \_\_\_\_\_

#### 3. Vertragsgegenstand

Der Produzent ist Eigentümer oder Vertreter aller Eigentümer und Betreiber der PV-Produktionsanlage auf der Liegenschaft der Eigenverbrauchsgemeinschaft (EVG).

Der Produzent erklärt, ab dem (Datum) \_\_\_\_\_, den auf oben erwähntem Objekt erzeugten Strom den Endverbrauchern der EVG zur Verfügung zu stellen.

Den erzeugten Strom erhalten die Endverbraucher zu einem um \_\_\_\_\_ Rp./kWh günstigeren Preis, als das günstigste Stromprodukt inkl. MWSt (in Summe Energie, Netznutzung ET und Abgaben) der ESAG für Kunden mit einem jährlichen Strombezug von bis zu 50'000 kWh kostet. Die restliche Energie, welche nicht von der PV-Produktionsanlage bezogen werden kann, wird von den Endverbrauchern weiterhin bei der ESAG bezogen. Dabei stehen alle Tarife zur Verfügung, welche die ESAG anbietet.

#### 4. Zahlungsmodalitäten

Ist der Produzent der vor Ort produzierten Energie mehrwertsteuerpflichtig?  Ja  Nein

**Post- / Bankverbindungen**

\_\_\_\_\_

**Name der Post / Bank:** \_\_\_\_\_

**IBAN-Nr.** \_\_\_\_\_

**Name des Kontoinhabers** \_\_\_\_\_

Wenn möglich einen Einzahlungsschein beilegen.



# Vertragsdokumente

## Einverständniserklärung Produzent – Endverbraucher

- In diesem Dokument regelt der Produzent mit dem Endverbraucher, ab wann und zu welchem Preis der vom Produzenten erzeugten Strom bezogen wird.
- Wird abgeschlossen zwischen dem Produzenten und dem EVG-Teilnehmer.



ENERGIE SEELAND AG  
BEUNDENGASSE 1, 3250 LYSS  
T 032 387 02 22  
ESAG@ESAG-LYSS.CH, ESAG-LYSS.CH



### Einverständniserklärung

Anhang zum Mietvertrag

Produzent (Name, Adresse)	Endverbraucher (Name, Adresse)
_____	_____
_____	_____
_____	_____

### 2. Objekt

Adresse: \_\_\_\_\_  
Wohnungsbezeichnung: \_\_\_\_\_

### 3. Vertragsgegenstand

Der Produzent ist Eigentümer oder Vertreter aller Eigentümer und Betreiber der PV-Produktionsanlage auf der Liegenschaft der Eigenverbrauchsgemeinschaft (EVG).

Der Produzent bietet dem Endverbraucher an, den auf oben erwähntem Objekt erzeugten Strom zu nutzen. Der Endverbraucher bestätigt, ab dem (Datum) \_\_\_\_\_, diesen Strom entsprechend seinem Bedarf an elektrischer Energie (Eigenverbrauch) abzunehmen.

Den erzeugten Strom erhält der Endverbraucher zu einem um \_\_\_\_\_ Rp./kWh (mindestens \_\_\_\_\_ Rp./kWh) günstigeren Preis, als das günstigste Stromprodukt inkl. MWSt (in Summe Energie, Netznutzung Einheits tariff und Abgaben) der ESAG für Kunden mit einem jährlichen Strombezug von bis zu 50'000 kWh kostet. Preis Anpassungen werden jeweils auf den 1. Januar des Folgejahres wirksam und werden frühzeitig schriftlich kommuniziert. Die restliche Energie, welche nicht von der PV-Produktionsanlage bezogen werden kann, wird vom Endverbraucher weiterhin bei der ESAG bezogen. Dabei stehen alle Tarife zur Verfügung, welche die ESAG anbietet.

### 4. Vertragsunterzeichnung

Dieses Dokument wird in zwei Exemplaren ausgefertigt und unterzeichnet. Ein Exemplar geht zuhanden jeder Vertragspartei.

Ort, Datum _____	Unterschrift Produzent _____
Ort, Datum _____	Unterschrift Endverbraucher _____

# Bedingungen

## Zähleranforderungen

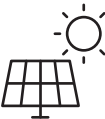


Die Liegenschaft muss mit ESAG Smartmeter Zähler mit Aufzeichnung der 15-Minuten-Lastgänge mit Fernauslesung gemäss dem Messkonzept evg@home ausgerüstet sein. Eine Vorabklärung ist notwendig, ob diese Voraussetzung bei Ihnen gegeben ist oder wie diese erfüllt werden kann durch die ESAG.



## Ort der Produktion (gemäss Art. 14 Abs 1+2 EnV)

Eigenverbrauch ist nur am Ort der Produktion zulässig. Alle Anlagen (Produktionsanlagen und Verbrauchsanlagen) müssen hinter einem gemeinsamen Netzanschluss liegen.



## Produktionsleistung

Die Leistung (kWp) der PV-Anlage (gemäss Art. 13 EnV) muss mindestens 10% der Anschlussleistung der Eigenverbrauchsgemeinschaft (gemäss Art. 15 Abs.1 EnV) mindesten aber 2 kWp haben.



## Vertragsabschluss

Der Produzent schliesst mit der ESAG einen Dienstleistungsvertrag evg@home ab.

## Bei Interesse

Jürg Rihs

[juerg.rihs@esag-lyss.ch](mailto:juerg.rihs@esag-lyss.ch)

032 387 02 93

Reto Wälchli

[reto.waelchli@esag-lyss.ch](mailto:reto.waelchli@esag-lyss.ch)

032 387 02 35

Energie Seeland AG

Beundengasse 1

3250 Lyss

[www.esag-lyss.ch/evg](http://www.esag-lyss.ch/evg)

[evg@esag-lyss.ch](mailto:evg@esag-lyss.ch)

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**

